

ДОГОВОР №1717

г. Москва

17.09.2021 г.

_____, именуемый(ая) в дальнейшем "Заказчик", с одной стороны и ООО "МИХНЕВСКАЯ СТОЛЯРНАЯ МАСТЕРСКАЯ", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице генерального директора Будниковой Екатерины Алексеевны, действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1 Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по обеспечению и организации выполнения комплекса работ по изготовлению и отделке деревянных изделий, указанных в Приложении №2, (все работы, выполняемые по настоящему Договору, именуются вместе далее - Работы), в соответствии с чертежами, разработанными Исполнителем и являющимися Приложением № 3 к настоящему Договору.

1.2 Спецификация изделий и объем выполнения работ, являющихся предметом настоящего Договора, определяется в Приложениях №1,2,3, составляющим неотъемлемую часть Договора.

2. СТОИМОСТЬ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

2.1. Общая стоимость Работ по настоящему договору составляет _ руб.

2.2. Оплата производится в следующем порядке:

1. С момента подписания настоящего договора, Заказчик перечисляет Исполнителю в качестве предоплаты денежные средства в размере 70% от общей стоимости работ, указанной в п. 2.1. настоящего договора, сумму в размере __ руб.
2. После подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки выполненных работ, Заказчик перечисляет Исполнителю остальные 30 % от Общей стоимости работ, указанной в п. 2.1. настоящего договора, сумму в размере __ руб.

2.3 Исполнитель выставляет счет Заказчику в рублях.

2.4 Отгрузка готового изделия со склада Исполнителя производится только после получения 100% оплаты по Договору.

2.5. Стоимость работ является окончательной и не подлежит пересмотру в течение действия настоящего договора. За исключением пункта 3.11.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ИСПОЛНИТЕЛЯ.

3.1. Исполнитель обязан ознакомить заказчика с особенностями использования и эксплуатации Изделий.

3.2. Исполнитель обязуется начать Работы по изготовлению Изделия в соответствии с п. 1.1. немедленно после осуществления Заказчиком авансового платежа в соответствии с п. 2.2.1 и утверждением Приложения №3 настоящего договора.

3.3. Датой оплаты считается дата зачисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

3.4. Срок окончания Работ – 15 рабочих дней с момента утверждения Приложения №3 и получения предоплаты (п.2.2.1).

3.5. Исполнитель обязуется выполнить Работы в установленный Договором срок с надлежащим качеством, соответствующим данному Договору.

3.6. Исполнитель вправе досрочно исполнить свои обязательства по настоящему Договору с соблюдением всех требований к качеству выполненных работ.

3.7. Сроки выполнения работ по настоящему Договору могут быть изменены только по соглашению сторон, оформленному в форме дополнительного соглашения к настоящему Договору.

3.8. Исполнитель обязан исполнять полученные в ходе выполнения Работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям Договора и не представляют собой вмешательства в оперативно-хозяйственную деятельность Исполнителя.

3.9. Исполнитель обязан немедленно предупредить Заказчика и до получения от него указаний приостановить Работы при обнаружении:

- возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его указаний о способе исполнения Работ

- иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемых Работ, либо создают невозможность их завершения в согласованный в Договоре срок.

3.10. Исполнитель перед началом работ принимает от Заказчика требуемые размеры Изделия, являющиеся Приложением №1 (лист замера) к данному Договору.

3.11. Если Исполнитель в ходе выполнения дополнительных указаний Заказчика, в рамках настоящего Договора, обнаружит необходимость проведения дополнительных работ и увеличения общей стоимости Работ, то он обязан не позднее 1 (одного) дня с момента обнаружения, письменно сообщить об этом Заказчику.

3.12. Исполнитель вправе привлекать для выполнения работ в соответствии с настоящим Договором третьих лиц, с ответственностью за их действия, как за свои собственные.

3.13. Исполнитель обязан сдать Заказчику по акту сдачи-приемки Изделие в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором. Передача Изделия Заказчику производится на складе Исполнителя.

4. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ЗАКАЗЧИКА.

4.1. Заказчик обязан предоставить необходимую информацию о назначении изделия, в частности наличие в зоне его эксплуатации обогревательных приборов, влажной среды, контрастных температурных зон; предоставить требуемые размеры Изделия согласно п. 3.9 Приложение №1 (лист замера –Эскиз Изделия).

4.2. Заказчик несет ответственность за всю предоставленную информацию в Приложении №1 (лист замера –Эскиз изделия)

4.3. Заказчик обязан осуществить оплату Работ, выполняемых Исполнителем, на условиях, согласованных Сторонами в статье 2 Договора.

4.4. Заказчик обязан рассмотреть предоставляемые Исполнителем документы о выполнении или корректировке Работ (в том числе Акт сдачи-приемки выполненных работ) и согласовать их в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня их предоставления Исполнителем.

4.5. Заказчик (или его доверенное лицо) обязан принять Изделие на складе Исполнителя, подписать Акт сдачи-приемки) и вывезти Изделие со склада в течении 14ти календарных дней после получения уведомления о завершении работ. По истечении 14 ти дней, Исполнитель в праве взимать плату за каждые сутки хранения в размере 0,5% от стоимости Изделия.

4.6 При получении Изделия, через Транспортную компанию, Заказчик, передает Исполнителю Доверенность на право приемки Изделия по качеству и количеству, представителем Транспортной компании путем передачи ее по электронной почте на адрес Исполнителя.

5. Средства связи

5.1. Стороны договорились, что в процессе исполнения условий настоящего Договора будут осуществлять постоянную связь посредством обмена корреспонденцией, которая может направляться с использованием средств, электронной почты и мобильных устройств. Вся переписка по E-Mail адресам сторон имеет юридическую силу согласно ст.75 АПК Р.Ф.

5.2. Все уведомления и сообщения, отправленные Сторонами друг другу по адресам электронной почты /или по телефонным номерам, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках настоящего Договора.

5.3. Согласование всех изменений и дополнений к настоящему договору, Стороны могут осуществлять по вышеуказанным средствам связи.

5.4. Сторона получившая сообщение, обязана направить в адрес Отправителя уведомление о принятии данного сообщения, что будет являться подтверждением о принятии данного сообщения.

5.5 Существенные условия или дополнительные документы, согласованные Сторонами по вышеуказанным средствам связи, подлежат подписанию.

6. ГАРАНТИИ.

6.1. Гарантийный срок на работы, выполненные Исполнителем, составляет 12 месяцев, начиная со дня подписания Акта выполненных работ.

6.2. Гарантия недействительна в следующих случаях:

- При неправильной эксплуатации изделий, См. (правила эксплуатации изделий с элементами из массива древесины, Приложение № 3 к настоящему Договору.
- Самостоятельный монтаж-демонтаж изделия, повлекший за собой повреждения и нарушение целостности конструкции;
- Хранение изделий на открытом воздухе под воздействием негативных климатических факторов (прямые солнечные лучи, дождь, отрицательные температурные показатели), приведших изделие к разрушению
- Возникновения дефектов от прямого воздействия огня и обогревательных приборов, в том числе радиаторов отопления;
- Возникновения дефектов в результате воздействия жидкостей на поверхность изделия.
- Возникновения дефектов в связи с использованием не специализированных моющих средств.
- Прямого механического воздействия, приведшего к нарушению покрытия, трещинам или поломке
- При повреждении изделий в результате несчастного случая, затопления, пожара, и подобных причин.

6.3. В случае обнаружения несоответствия изделий качеству, выявленных в процессе использования (скрытые дефекты), в течение гарантийного срока, факт которых подтвержден актом, подписанным уполномоченными представителями Сторон, Исполнитель обязан произвести устранение недостатков или замену некачественного изделия в течение 30 (Тридцати) календарных дней со дня составления акта. Для составления указанного акта Исполнитель обязуется обеспечить явку своего полномочного представителя в течение 5-ти (Пяти) рабочих дней, исчисляемых с момента получения письменного уведомления от Заказчика.

6.4. В случае замены Изделия, гарантийный срок исчисляется заново.

7. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.

7.1. При готовности изделий Исполнитель обязан известить об этом Заказчика в течение двух рабочих дней путем оповещения по электронной почте, указанной в Договоре.

7.2. После завершения всех Работ, входящих в объем обязательств Исполнителя, Исполнитель должен сдать результаты Работ Заказчику, (либо его законному представителю) в полном объеме на складе Исполнителя.

7.3. Исполнитель, после окончания Работ, обязан предоставить Заказчику Акт сдачи-приемки Работ на подписание непосредственно перед получением готового Изделия. Право собственности на изделие переходит Заказчику после подписания Акта сдачи-приемки на складе Исполнителя..

7.4.. Риск случайного повреждения Изделия, переходит к Заказчику с момента подписания Акта сдачи-приемки выполненных работ.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

8.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ и условиям настоящего Договора.

8.2. Исполнитель за нарушение договорных обязательств уплачивает Заказчику неустойку:

8.2.1. За просрочку выполнения графика работ в соответствии с п. 3.3.. Исполнитель уплачивает Заказчику неустойку в размере 0.1% от общей суммы договора за каждый день просрочки выполнения работ, но не более 30% от общей суммы договора.

8.3. Уплата штрафных санкций не освобождает Стороны от выполнения принятых по договору обязательств.

8.4. Требование уплаты неустойки является правом, а не обязанностью стороны, права которой нарушены.

9. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.

9.1. Стороны договорились разрешать все спорные вопросы, которые могут возникнуть в процессе исполнения настоящего Договора, путем переговоров, с обязательным досудебным претензионным порядком их разрешения.

9.2. В случае не достижения согласия сторонами спор может быть передан на разрешение в Суд в порядке, определенном действующим законодательством РФ.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания двух сторон и действует до исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

11 . ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

11.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть совершены в письменной форме по взаимному соглашению Сторон и подписаны уполномоченными на то представителями.

11.2. Досрочное расторжение настоящего Договора может иметь место по соглашению сторон, либо по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

11.2.1. При расторжении настоящего Договора производятся взаиморасчеты между Сторонами.

11.3. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, по одному для каждой из Сторон. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

11.4. Во всех взаимоотношениях, не урегулированных настоящим договором, Стороны будут руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

11.5. До момента обмена подлинными экземплярами, действующими и имеющими юридическую силу, признаются экземпляры, скрепленные печатями и подписями и переданные посредством электронной почты.

11.6. Настоящий Договор содержит Приложения, являющиеся его неотъемлемой частью:

11.6.1. Приложение № 1.(Лист замера –Эскиз Изделия) 11.6.2. Приложение № 2. (Общая смета). 11.6.3. Приложение № 3. (Чертежи изделия). 11.6.4. . Приложение № 4. (Правила эксплуатации изделий).

12. Реквизиты сторон

<p>Заказчик:</p> <p>ФИО</p> <p>Тел:</p> <p>Эл.почта:</p> <p>Адрес:</p> <p>Заказчик _____ (.)</p>	<p>Исполнитель:</p> <p>ООО "МИХНЕВСКАЯ СТОЛЯРНАЯ МАСТЕРСКАЯ"</p> <p>Юридический адрес: 142840, Московская обл, Ступинский р-н, Михнево рп, Старомихневская ул, дом № 10</p> <p>ИНН: 5045059042 КПП: 504501001</p> <p>ОГРН: 1165045050158</p> <p>Расчетный счет: 40702810597830000069</p> <p>Банк: ПАО РОСБАНК</p> <p>БИК: 044525256</p> <p>Корр. счет: 30101810000000000256</p> <p>Телефон: +7(926)455-38-40</p> <p>ОКПО: 18196819</p> <p>ОКАТО: 46253558000</p> <p>ОКТМО: 46653158051</p> <p>Генеральный директор: _____ Будникова Е.А.</p>
---	---

Приложение №2 к Договору №1717 от 17.09.2021 года.

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1.	Подоконник Материал: 40 мм толщ. Цвет: Покрытие: 9032 Масло-воск	Шт.			

Всего наименований : 1

На Сумма прописью: _____ рублей.

Составил: (менеджер) Солдатов П.Ю.

Ознакомлен: (Заказчик) _____

Правила эксплуатации изделий из массива древесины

Столярные изделия из массива (столешницы, подоконники, лестницы, мебель, арки, двери, и т.д.) предназначены для эксплуатации в помещениях с постоянной относительной влажностью 45-60% и температурой воздуха в пределах 15-25 градусов С выше нуля.

В помещении, в котором будут установлены изделия из массива дерева, должны быть закончены ремонтные работы (штукатурные, побелки и др.), т.к. уровень влажности должен соответствовать 45-60%. Чрезмерная сухость, как и влажность, одинаково вредны для изделий из натурального дерева.

При хранении и эксплуатации столярные изделия должны предохраняться от механических повреждений, влаги, агрессивных веществ, огня, а также резких перепадов температуры и влажности окружающей среды.

При эксплуатации необходим правильный уход за всеми лакированными поверхностями. Удаление пыли с полированной или лакированной поверхности мебели следует производить сухой мягкой тканью (фланель, миткаль). Полированные или лакированные поверхности столярные изделия рекомендуется протирать освежающими составами, предназначенные специально для мебели на восковой основе. Не допускается применять соду, порошки и пасты, не предназначенные для ухода за изделиями. Недопустимы резкие перепады температуры и влажности в помещении (не более чем на 5 % в час). Недопустимо обливать изделия водой и другими жидкостями или протирать изделия мокрой тканью, (могут остаться разводы, белые пятна, что ухудшит внешний вид изделий). Случайно попавшую на поверхность жидкость следует немедленно снять сухой тканью. Поверхности изделий, имеющие лакокрасочные покрытия, следует предохранять от жидкостей, особенно растворяющих лакокрасочные пленки (спирт, ацетон, бензин). Не следует ставить на поверхность изделий горячие предметы без теплоизоляционной прокладки. В изделиях, имеющих крепления болтами, винтами, шурупами при ослаблении соединений необходимо подворачивать гайки, болты, шурупы.

Несколько важных фактов

- При хранении и эксплуатации поверхностей из дерева их необходимо предохранять от механических повреждений. Коробление, растрескивание и т. п. практически всегда являются следствием неправильной установки или сезонных изменений климатических условий и, как правило, не являются гарантийными случаями. Пятна на поверхности (вздувшаяся древесина) – следствие слишком частого контакта с водой, они могут исчезнуть сами по себе после того, как древесина подсохнет

Изделия не следует устанавливать близко к сырým и холодным стенам или источникам тепла. радиаторам отопления. На кромках столешницы могут образовываться микротрещины. Это природное свойство древесины, которое обычно появляется и исчезает во время сезонных изменений климата. Такие трещины естественны и не являются дефектом по вине производителя, они безвредны и могут исчезнуть сами собой в теплое время года

С Правилами эксплуатации Изделия ознакомлен (Заказчик) _____

АКТ
приема-передачи товара

ООО "МИХНЕВСКАЯ СТОЛЯРНАЯ МАСТЕРСКАЯ", в лице Генерального директора Будниковой Екатерины Алексеевны, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем Продавец, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем Покупатель, с другой стороны (в дальнейшем вместе именуемые «Стороны» и по отдельности «Сторона»), составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В соответствии с п. 7.3 Договора между Сторонами № от « » 2021 года Продавец передает, а Покупатель принимает Товар следующего ассортимента и количества:

№ п/п	Наименование	Кол-во
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
Итого:		

Стоимость Товара поставленного в соответствии с условиями Договора составляет _____ рублей 00 копеек.

2. Принятый Покупателем товар обладает качеством и ассортиментом, соответствующим требованиям Договора. Товар поставлен в установленные в Договоре сроки. Покупатель не имеет никаких претензий к принятому товару.

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и является неотъемлемой частью Договора между Сторонами.

ПОКУПАТЕЛЬ

ПРОДАВЕЦ

Подпись.
М.П.

Будникова Е.А.
Подпись.
М.П.